

# 湖南湘江新区党政综合部

A1 类  
同意公开

## 湖南湘江新区党政综合部 对长沙市十六届人大二次会议 第 206 号建议的答复

彭红光代表：

您在市十六届人大二次会议上提出的《关于加快梅溪湖国际新城二期沿线配套设施建设的相关建议》收悉。湖南湘江新区高度重视，交由开发建设局（交通运输局）办理，经商新区自然资源规和规划局、岳麓区交警大队，现综合办理情况，答复如下：

### 一、关于交通拥堵、车辆乱停乱放问题。

梅溪湖国际新城二期位于湘江新区的中心，总规划面积 32 平方公里，东至西二环，西至雷锋镇，北起枫林路，南至桃花岭、象鼻窝是湘江新区开发的重点片区。随着入住率的提高，夏鹃路、樱花路、紫荆路、玲兰路作为梅溪湖二期南北向交通主干道，拥堵问题已经成为片区急需解决的民生问题之一。经了解，片区内拥堵有三点原因：一是该片区专用停车场规划建设不足，仅有桃花

岭、梅溪湖西等极少数公共停车场；二是小区车位配比过低，而家庭车辆保有量一般是两台以上，供需矛盾未解决；三是少数市民图方便，随意停放车辆。

为解决梅溪湖片区内专用停车场规划建设不足问题，梅溪湖国际新城二期已规划新建 10 处公共停车场，由湘江集团公司负责实施。其中已启动建设的停车场项目 3 个，待建成投运后可提供社会停车位 1583 个，规划中的 7 个停车场也将结合近远期片区建设进度及新区项目投资计划分批次启动建设。对于违法停车的行为，交警部门已采用鹰眼铁骑查处系统，针对违法停车问题进行专项治理。5 月，岳麓区交警大队根据梅溪湖片区道路违停情况，共计抄牌 6812 次，后续将持续保持强有力的执法力度，继续加强梅溪湖片区的交通管理，努力确保交通顺畅、管理有序。

**二、加快打造雷锋河绿色生态经济圈，带动各类产业新一轮效益的优化升级问题。**

梅溪湖国际新城(二期)东南片区以“森林入城”为理念，引入象皇窝森林公园，保留相对高程 30 米以上山体，面积 2 公顷以上水体，打造自然、亲水、有生命力的森林系统及“一心两轴多廊”的绿地系统结构。沿雷锋河、龙王港等重要水系布置超过 100 公顷的公园绿地，以打造梅溪湖二期中央绿心。为确保实现“长沙城市副中心，产城融合示范区”的规划目标，新区多措并举。一是开展片区规划总控工作。通过充分发挥总规划团队的技术把关作用，进行全体系全过程的跟踪技术服务，使规划理念在

各项目实施过程中得以落地。二是强化规划研究。开展梅溪湖二期城市设计优化、引爆项目策划和概念规划、梅溪湖国际新城二期河湖工程水质水量专项规划、梅溪湖国际新城二期绿地系统策划等系列规划研究，以点带面，不断完善城市形象及功能布局。

下一步，新区将适时启动片区控规修编，落实上位规划要求，优化规划结构，完善基础配套设施布局，补齐短板，为片区高质量发展建设提供规划支撑

感谢您对梅溪湖国际新城建设工作的重视和关心。

湖南湘江新区党政综合部

2023年7月12日

联系单位：湖南湘江新区开发建设局（交通运输局）

联系人：彭维真

联系电话：18692255265